



NOTRE DAME INTERMÉDICA PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 19.853.511/0001-84

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

A **Notre Dame Intermédica Participações S.A. (“Companhia”)**, em cumprimento ao disposto no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76 e na Instrução CVM nº 358/02, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 30 de julho de 2021, a Notre Dame Intermédica Saúde S.A., subsidiária integral da Companhia, celebrou um contrato de compra e venda de quotas e outras avenças para a aquisição da Casa de Saúde e Maternidade Santa Martha S.A. (**“Hospital Santa Martha”** ou **“Empresa”**) (**“Transação”**).

A Companhia passará a deter, de forma indireta, 100% (cem por cento) das ações do Hospital Santa Martha. O preço de aquisição será pago à vista, em dinheiro, descontados o endividamento líquido e uma parcela retida para contingências.

O Hospital Santa Martha foi fundado em 1965 na cidade de Niterói, região metropolitana do Rio de Janeiro. A Empresa atualmente opera um hospital geral de alta complexidade com laboratório de análises clínicas e parque de imagem – incluindo ressonância magnética, tomografia computadorizada e hemodinâmica. Dispõe ainda de 5 salas de parto, 6 salas de cirurgia e ampla capacidade com 187 leitos, dos quais 45 são leitos UTI adulto e 18 são leitos UTI neonatal.

Em 2020, o Hospital Santa Martha apresentou um faturamento líquido de R\$ 94,4 milhões. O preço de aquisição (**“Enterprise Value”**) foi de R\$ 160,0 milhões, incluindo o imóvel com aproximadamente 9,1 mil m² de área construída, equivalente a aproximadamente R\$ 850 mil por leito. O plano de integração prevê sinergias operacionais e administrativas com as operações do GNDI no estado do Rio de Janeiro, que conta atualmente com três hospitais, dez centros clínicos, dois prontos-socorros autônomos, além de dois novos prontos-socorros em construção no centro do Rio de Janeiro e em Nova Iguaçu.

A consumação da Transação está sujeita apenas à aprovação prévia do Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE).

Com a conclusão da Transação, a Companhia demonstra a intenção em manter sua estratégia de crescimento no estado do Rio de Janeiro investindo continuamente na expansão e fortalecimento de sua rede própria, reforçando seu compromisso com a criação de valor para seus acionistas, clientes e sociedade.

A Companhia esclarece que a Transação não está sujeita e, portanto, não será submetida à aprovação dos seus acionistas, conforme previsto no artigo 256 da Lei nº 6.404/76, tampouco ensejará, nos termos do disposto no Ofício-Circular/CVM/SEP/Nº 02/2018, o direito de recesso aos seus acionistas, tendo em vista que a Transação foi realizada por meio da a Notre Dame Intermédica Saúde S.A., companhia fechada e subsidiária indireta da Companhia.

São Paulo, 30 de julho de 2021.

Glauco Desiderio

Diretor de Relações com Investidores



NOTRE DAME INTERMÉDICA PARTICIPAÇÕES S.A.

Corporate ID No. 19.853.511/0001-84

Publicly-held Company

MATERIAL FACT

Notre Dame Intermédica Participações S.A. (“GNDI”), pursuant to the provisions of article 157, paragraph 4, of Law No. 6,404/76 of CVM Rule No. 358/02, hereby announces to its shareholders and to the Market in general that, on July 30, 2021, Notre Dame Intermédica Saúde S.A subsidiary of the company, entered into a purchase and sale agreement to acquire Casa de Saúde e Maternidade Santa Martha S.A. (**“Hospital Santa Martha” or “Company”**) (**“Transaction”**).

With the completion of the Transaction, the Company will hold, indirectly 100% (hundred percent) of the shares of Hospital Santa Martha. The purchase price will be paid in cash, discounting the net debt and a portion retained for contingencies.

Hospital Santa Martha was founded in 1965 in the city of Niterói, metropolitan region of Rio de Janeiro. The Company currently operates a high-complexity general hospital with a clinical analysis laboratory and an image park – including magnetic resonance, computed tomography, and hemodynamics. It also has 5 delivery rooms, 6 operating rooms and ample capacity with 187 beds, of which 45 are adult ICU beds and 18 are neonatal ICU beds.

In 2020, Hospital Santa Martha had net sales of R\$94.4 million. The acquisition price (“Enterprise Value”) was R\$160.0 million, including the property with approximately 9,100 m² of built-up area, equivalent to approximately R\$850 thousand per bed. The integration plan foresees operational and administrative synergies with GNDI's operations in the state of Rio de Janeiro, which currently has three hospitals, ten clinical centers, two standalone emergency rooms, in addition to two new emergency rooms under construction at the center of Rio de Janeiro and in Nova Iguaçu.

The closing of the Transaction is subject only to the prior approval of the Brazilian Administrative Council for Economic Defense (Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE).

With the Transaction announcement, the Company demonstrates the intention to maintain its growth strategy in the State of Rio de Janeiro, continually investing in the expansion and strengthening of its owned network, reinforcing its commitment to create value for its shareholders, customers and society.

The Company clarifies that the Transaction is not subject to and, therefore, will not be submitted to shareholders' approval provided for in Article 256 of Law No. 6,404/76, nor will entail, pursuant to the guidance provided in the Official Letter/CVM/SEP/No. 02/2018, the withdrawal right to the Company's shareholders, considering that the acquisition was performed by Notre Dame Intermédica Saúde S.A., subsidiary of GNDI.

São Paulo, July 30, 2021

Glauco Desiderio
Investor Relations Officer